GGD-472-DC SNR2024IE019830

Bogotá, D.C., 5 de noviembre de 2024

Doctor
WILLIAM PEREZ CASTAÑEDA
Secretario General
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
Ciudad.

Asunto: Modificación Forma de Pago Contrato No. 2061 de 2024.

Respetado Doctor Perez:

De acuerdo con la solicitud remitida por la empresa Prodygytek Process Documentand Data Solutions SAS (En adelante -Prodygytek SAS-), con radicado No. SNR2024ER127042 del 28 de octubre de 2024 con alcance el 6 de noviembre de 2024, nos permitimos adelantar la siguiente solicitud de modificación de los pagos para el Contrato No. 2061 de 2024, cuyo objeto es**:** *"Prestar los servicios operativos, logísticos y de traslado para la implementación de procesos archivísticos tales como: la organización, digitalización e indexación, traslado y disposición final de archivos misionales de las oficinas de registro de instrumentos públicos (ORIP) seleccionadas por la SNR y lo establecido en el anexo técnico organización de la serie documental antecedentes registrales."*, a través del cual se intervienen los Antecedentes Registrales de las ORIP Cajamarca, Orocué, Leticia, Paz de Ariporo y Puerto Boyacá como oficinas principales y Mocoa, Socha y Garagoa como oficinas adicionales, así:

ITEM	ORIP	ML
1	Cajamarca	71
2	Orocué	39
3	Leticia	63
4	Paz de Ariporo	126
5	Puerto Boyacá	49
TOTAL		**348**

Cuadro No. 1. Información ORIP Principales de intervención.

ITEM	ORIP
1	Mocoa
2	Socha
3	Garagoa

Cuadro No. 2. ORIP Adicionales.

I. GENERALIDADES CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 2061 DE 2024.

- **Fecha de Inicio**: 16 de agosto de 2024.
- **Fecha de Terminación Inicial:** 31 de diciembre de 2024.

- **Valor del Contrato:** MIL CIENTO VEINTIOCHO MILLONES VEINTINUEVE MIL CIENTO VEINTICUATRO PESOS M/CTE ($1.128.029.124,00)

II. BALANCE FINANCIERO.

A la fecha el contrato No. 2061 de 2024 no cuenta con avance financiero.

III. MODIFICACIÓN FORMA DE PAGO.

Según el ítem de condiciones generales del contrato, *"Clausula Cuarta: - Forma de pago: La Superintendencia de Notariado y Registro pagará al contratista el valor del contrato de la siguiente manera, previa presentación y aprobación de los productos, por parte de la supervisión:"*

Agrupación No. 1. (Cajamarca, Puerto Boyacá, Orocué, Paz de Ariporo y Leticia)					
No. Item	**Actividad por Proceso**	**Porcentaje de ML - AR**	**Unidad de Medida - Cantidad de ML**	**Porcentaje de ML - AR**	**Valor de Pago Distribución de Pagos**
1	Saneamiento ambiental de infrasctructura y Área de trabajo, instalación de equipos de Monitoreo y reportes. Alistamiento, verificación y recibido de la Documentación para custodia e intervención, Traslado de la Documentación a la Bodega del Contratista.	100%	348	20%	$ 225.605.824,80
2	Organización, foliación, hoja de control, inventarios documentales (FUID), Digitalización e Indexación.	30%	104	21%	$ 235.978.506,40
3		30%	104	21%	$ 235.978.506,40
4		40%	140	28%	$ 317.663.374,00
5	Proceso de Data estructurada y no estructurada	100%	348	10%	$ 112.802.912,40
TOTAL		**100%**	**348**	**100%**	**$ 1.128.029.124,00**

Cuadro No. 3. Distribución de pagos Contrato No. 2061 de 2024.

De acuerdo con lo anterior, el proveedor de servicios propone en su requerimiento la siguiente distribución en la forma de pago:

No. Item	**Actividad por Proceso**	**Porcentaje de ML - AR**	**Porcentaje de ML - AR**	**Unidad de Medida - Cantidad de ML**	**Porcentaje de ML - AR**	**Valor de Pago Distribución de Pagos**
1	Saneamiento ambiental de infraesctructura y Área de trabajo, instalación de equipos de Monitoreo y reportes. Alistamiento, verificación y recibido de la Documentación para custodia e intervención, Traslado de la Documentación a la Bodega del Contratista.	81%	20%	282,78	16,3%	$ 183.324.181,43
2		19%		65,22	3,7%	$ 42.281.643,37
3	Organización, foliación, hoja de control, inventarios documentales (FUID), Digitalización e Indexación.	17,24%	70%	60	12%	$ 136.141.446,00
4		19,83%		69	14%	$ 156.562.662,90
5		19,83%		69	14%	$ 156.562.662,90
6		20,11%		70	14%	$ 158.831.687,00
7		22,99%		80	16%	$ 181.521.928,00
8	Proceso de Data estructurada y no estructurada	100%	10%	348	10%	$ 112.802.912,40
TOTAL		**100%**		**348**	**100%**	**$ 1.128.029.124,00**

Cuadro No. 4. Distribución de pagos Propuesta Contrato No. 2061 de 2024.

Según esta distribución, se propone cambiar la forma de pago de los Ítem denominados Actividades por Proceso No. 1 *"Saneamiento ambiental de infraestructura y Área de trabajo, instalación de equipos de Monitoreo y reportes. Alistamiento, verificación y recibido de la Documentación para custodia e intervención, Traslado de la Documentación a la Bodega del Contratista."* y la No. 2 *"Organización, foliación, hoja de control, inventarios documentales (FUID), Digitalización e Indexación."* de 5 facturas como se estipulo inicialmente en el contrato a 8 facturas como se evidencia en el cuadro No. 4.

De esta manera la solicitud del proveedor de servicios se justifica en: *"La propuesta que presentamos para el caso del ítem 1, obedece a que hasta la fecha no ha sido posible realizar el proceso de saneamiento en la ORIP OROCUÉ debido a adecuaciones locativas por parte de la entidad en dicha ORIP, lo cual generó cambios en el cronograma por parte nuestra, así mismo para los ítems 2 al 4, teniendo en cuenta que en la ejecución de las actividades de procesos archivísticos hemos avanzado oportunamente con un balance positivo, la modificación solicitada permitirá un mayor flujo de caja para el cumplimiento de los objetivos del contrato."*

IV. ANÁLISIS POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN.

En relación con la solicitud del proveedor de servicio Prodygytek SAS, sobre el cambio en la forma de pago, la Supervisión analizó la propuesta presentada y verificó en detalle los avances técnicos, encontrando viable la solicitud de modificación, teniendo en cuenta las situaciones antes presentadas.

V. AVANCE EN LA EJECUCIÓN.

La supervisión evidencia avances en la ejecución del Contrato No. 2061 de 2024 en un 23,1% de las actividades avaladas por el personal de apoyo en cumplimiento del Anexo Técnico *"Organización y digitalización de los expedientes de registro de matrícula inmobiliaria*" y avala la solicitud de modificación de forma pago del contrato No. 2061 de 2024.

Agradezco su atención y colaboración.

Cordialmente,

JOHANNA A. RODRIGUEZ HERRERA
Supervisora del Contrato No. 2061 de 2024
Coordinadora Grupo de Gestión Documental
Asesor 1020-14

CARLOS ANDRES MUÑOZ PATIÑO
Supervisor del Contrato No. 2061 de 2024
Grupo de Gestión Documental
Profesional Especializado 2028-16

Anexo: SNR_2061_2024 OFICIO MODIFICACON FORMA DE PAGO Y REEMPLAZO ORIP
Proyección Respuesta Rad. SNR2024ER127042 - Prodygytek SAS
SNR_2061_2024 ALCANCE OFICIO CAMBIO FORMA DE PAGO Y ORIP

Proyecto: Carol Vanessa Camacho Martínez